

權利金試算表(本表僅供參考)

■每月預估收入試算(停車格計87格，含身障車格4格、親子車格5格、電動車格2格)

臨時停車	車格	周轉率	平均停放 時間(時) *平日不含1小時免費	費率(時/元)	天數	收入(元/月)
平日	87	2.5	0.5	20	22	\$47,850
假日	87	0.3	2	20	8	\$8,352
月票車次	價格	#全日月票(本項為預估值)				收入(元/月)
25	\$1,200					\$30,000
合計						\$86,202

■每月營運成本試算

成本品項	每月攤提費用(元)
停管設備(車牌辨識、 車位顯示(須建置且連動在席車辨系統) 、監視設備、充電樁、多元支付、標線..等)	\$28,000
維護費用(機電、停管設備養護、場地清潔..等)	\$11,000
電費(每月約2.5萬)、網路費、保險費、人事費(含安全防護、保全或24小時中控設施..等)	\$32,000
其他費用(營業稅、手續費、管銷..等)	\$5,202
合計	\$76,202

每月權利金試算 (每月預估營收-每月預估成本)*50%	\$5,000
每年權利金試算 (每月權利金*12)	\$60,000
3年 權利金試算	\$180,000