

臺中市西屯區公所

臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

工程督導缺失改善情形報告

督導日期：108年3月15日

主辦機關：臺中市西屯區公所

設計單位：大匠工程顧問有限公司

監造單位：大匠工程顧問有限公司

廠商：展育營造有限公司

目 錄：

1. 何仁里活動中心四支圓擴柱，固定圓模之生鏽拉桿外露及接縫或爆模致混凝土完成面不平順情形，請於 1:3 水泥砂漿打底前改善完成。.....1
2. 西平里活動中心與鄰屋之兩側翼牆補強組立鋁門窗，因受限於空間不足無法施作固定鐵片並低壓灌注嵌縫，恐造成外牆滲漏水之白華。.....2
3. 西平里、何仁里、福安里設立甲種安全圍籬頂部紅色警示燈設置間距過大或不足情形。.....3
4. 西平里、福安里施工現場堆置之泥作用砂尚未會同取樣做氯離子及含泥量試驗。.....4
5. 三個里施工現場機具與材料任意堆置及營建廢棄物未即時清理影響環保及工安。.....5

工程督導缺失改善對策及結果表

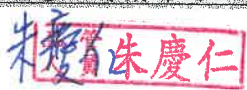





(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

[施工品質缺失]專用表

標案名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

督導日期：108年3月15日

第1頁共5頁

缺失項目 (含建議)	改善對策及結果 (附改善前中後照片或佐證文件，並標註附件別)	完成日期	查證結果自主檢核
<p>1. 何仁里活動中心四支圓擴柱，固定圓模之生鏽拉桿外露及接縫或爆模致混凝土完成面不平順情形，請於1:3水泥砂漿打底前改善完成。</p>	<p>缺失原因分析： 1. 何仁里活動中心四支圓擴柱，固定圓模之生鏽拉桿外露未拔除。 2. 固定圓模之接縫或爆模導致混凝土完成面不平順。 缺失改善結果： 1. 已請施工人員將固定圓模之生鏽拉桿外露拔除，已檢附改善前中後照片。 2. 已請施工人員將混凝土完成面不平順處，再次打除平順完成，已檢附改善前中後照片。(詳附件-1) 缺失預防措施： 1. 已要求施工人員應於拆模後，即時將固定用之拉桿拔除。 2. 已要求施工人員應於封模時，注意模板是否牢固，以確保施工品質。</p>	<p>108年3月21日</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失原因分析 <input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失改善結果 <input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失預防措施 <input type="checkbox"/> 已檢附佐證資料 <input checked="" type="checkbox"/> 已填寫完成日期 <input checked="" type="checkbox"/> 檢附相片資料內容完整 <input type="checkbox"/> 已說明未檢附佐證資料原因</p> <p>承攬廠商簽章確認 </p> <p>監造單位簽章確認  庭許 </p> <p>專案管理單位簽章確認 </p>
<p>(廠商名稱)[核章] (負責人)[核章] (工程專任人員)[核章] (品管人員)[簽章]</p>	<p>  專任人員 謝筱筑 謝筱筑 朱慶仁 朱慶仁</p>	<p>(廠商名稱)[核章] (監造建築師、技師) (現場監造主管)[簽章]</p>	<p>監造單位 大鵬工程顧問有限公司 庭許 庭許 朱慶仁</p>
<p>專案管理單位(無則免) (廠商名稱)[核章] (專案建築師)[簽章] (專案技師)[簽章] (專案管理單位)[簽章]</p>	<p>主辦機關 (承辦人)[核章] (科、課、室主管)[核章] (機關主管)[核章]</p>	<p>技士許家豪 農業及建設課課長 吳明修 臺中市西屯區公所 陳寶雲(用)</p>	<p>技士許家豪 吳明修 陳寶雲(用)</p>

註：1. 查證結果欄，由機關工程承辦人員、專案管理單位(無則免)、監造單位、承攬廠商逐項核章確認。
2. 本表適用施工品質缺失代號 5.01 混凝土施工、5.02 鋼筋施工、5.03 模板施工、5.04 鋼構施工、5.06 土方工程施工、5.07 工程施工、5.08 裝修雜項工程施工等。

工程督導缺失改善對策及結果表




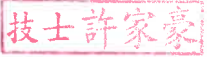
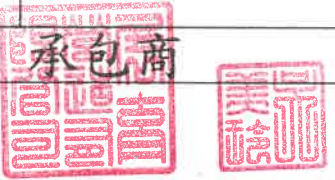

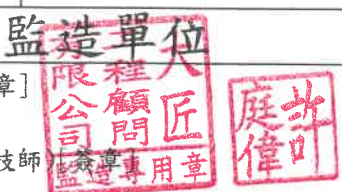




(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

[施工品質缺失]專用表

標案名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

督導日期：108年3月15日

第2頁共5頁

缺失項目 (含建議)	改善對策及結果 (附改善前中後照片或佐證文件，並標註附件別)	完成日期	查證結果自主檢核
2. 西平里活動中心與鄰屋之兩側翼牆補強組立鋁門窗，因受限於空間不足無法施作固定鐵片並低壓灌注嵌縫，恐造成外牆滲漏水之白華。	<p>缺失原因分析： 西平里活動中心與鄰屋之兩側翼牆補強組立鋁門窗，因受限於空間不足無法施作固定鐵片並低壓灌注嵌縫，恐造成外牆滲漏水之白華。</p> <p>缺失改善結果： 施工人員已使用螺絲將鋁窗直接固定於牆面，並做好嵌縫處理。 (詳附件-2)</p> <p>缺失預防措施： 已要求施工人員於施作鋁窗時，應做好嵌縫處理及塞水路，以免雨天時滲漏水。</p>	108年3月18日	<p> <input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失原因分析 <input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失改善結果 <input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失預防措施 <input type="checkbox"/> 已檢附佐證資料 <input checked="" type="checkbox"/> 已填寫完成日期 <input checked="" type="checkbox"/> 檢附相片資料內容完整 <input type="checkbox"/> 已說明未檢附佐證資料原因 </p> <p> 承攬廠商簽章確認  監造單位簽章確認  專案管理單位簽章確認  工程主辦人員簽章確認  </p>
(廠商名稱)[核章] (負責人)[核章] (工程專任人員)[核章] (品管人員)[簽章]	<p>   </p>	(廠商名稱)[核章] (監造建築師、技師) (現場監造主管)[簽章]	<p>   </p>
專案管理單位(無則免) (廠商名稱)[核章] (專案建築師)[簽章] (專案技師)[簽章] (專案管理單位)[簽章]		(承辦人)[核章] (科、課、室主管)[核章] (機關主管)[核章]	<p> 主辦機關    </p>

註：1.查證結果欄，由機關工程承辦人員、專案管理單位(無則免)、監造單位、承攬廠商逐項核章確認。

2.本表適用施工品質缺失代號 5.01 混凝土施工、5.02 鋼筋施工、5.03 模板施工、5.04 鋼構施工、5.06 土方工程施工、5.07 工程施工、5.08 裝修雜項工程施工等。

工程督導缺失改善對策及結果表

(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

[施工品質缺失]專用表

標案名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

督導日期：108年3月15日

第3頁共5頁

缺失項目 (含建議)	改善對策及結果 (附改善前中後照片或佐證文件，並標註附件別)	完成日期	查證結果自主檢核
3. 西平里、何仁里、福安里設立甲種安全圍籬頂部紅色警示燈設置間距過大或不足情形。	<p>缺失原因分析： 西平里、何仁里、福安里設立甲種安全圍籬頂部紅色警示燈設置間距過大或不足。</p> <p>缺失改善結果： 已請施工人員將圍籬上之警示燈調整好間距，補上不足部份，已檢附改善前中後照片。(詳附件-3)</p> <p>缺失預防措施： 已要求施工人員應注意圍籬之警示燈是否足夠，以符合規範。</p>	108年3月27日	<p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失原因分析</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失改善結果</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失預防措施</p> <p><input type="checkbox"/> 已檢附佐證資料</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫完成日期</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 檢附相片資料內容完整</p> <p><input type="checkbox"/> 已說明未檢附佐證資料原因</p> <p>承攬廠商簽章確認</p> <p>監造單位簽章確認</p> <p>專案管理單位簽章確認</p> <p>工程主辦人員簽章確認</p> <p>技士許家豪</p>
<p>(廠商名稱)[核章]</p> <p>(負責人)[核章]</p> <p>(工程專任人員)[核章]</p> <p>(品管人員)[簽章]</p>	<p>承包商</p> <p>謝筱筑</p> <p>朱慶仁</p>		<p>監造單位</p> <p>陳明吳</p>
<p>(廠商名稱)[核章]</p> <p>(專案建築師)[簽章]</p> <p>(專案技師)[簽章]</p> <p>(專案管理單位)[簽章]</p>	<p>專案管理單位(無則免)</p>	<p>(承辦人)[核章]</p> <p>(科、課、室主管)[核章]</p> <p>(機關主管)[核章]</p>	<p>主辦機關</p> <p>技士許家豪</p> <p>吳明修</p> <p>陸寶霖</p>

註：1.查證結果欄，由機關工程承辦人員、專案管理單位(無則免)、監造單位、承攬廠商逐項核章確認。

2.本表適用施工品質缺失代號 5.01 混凝土施工、5.02 鋼筋施工、5.03 模板施工、5.04 鋼構施工、5.06 土方工程施工、5.07 工程施工、5.08 裝修雜項工程施工等。

工程督導缺失改善對策及結果表

(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

[施工品質缺失]專用表

標案名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

督導日期：108年3月15日

第4頁共5頁

缺失項目 (含建議)	改善對策及結果 (附改善前中後照片或佐證文件，並標註附件別)	完成日期	查證結果自主檢核
4. 西平里、福安里施工現場堆置之泥作用砂尚未會同取樣做氣離子及含泥量試驗。	<p>缺失原因分析： 西平里、福安里現場堆置之泥作用砂尚未會同取樣做氣離子及含泥量試驗。</p> <p>缺失改善結果： 已會同監造單位做泥作用砂取樣，並送至實驗室試驗。 (詳附件-4)</p> <p>缺失預防措施： 已要求相關人員於施作泥作時，應將泥作用砂做取樣及試驗。</p>	108年3月18日	<p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失原因分析</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失改善結果</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失預防措施</p> <p><input type="checkbox"/> 已檢附佐證資料</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫完成日期</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 檢附相片資料內容完整</p> <p><input type="checkbox"/> 已說明未檢附佐證資料原因</p> <p>承攬廠商簽章確認 </p> <p>監造單位簽章確認 </p> <p>專業管理單位簽章確認 </p> <p>工程主辦人員簽章確認 </p>
<p>(廠商名稱)[核章]</p> <p>(負責人)[核章]</p> <p>(工程專任人員)[核章]</p> <p>(品管人員)[簽章]</p>	<p></p> <p></p> <p>專任工程人員 謝筱筑</p> <p></p>	<p>(廠商名稱)[核章]</p> <p>(監造建築師、技師)[簽章]</p> <p>(現場監造主管)[簽章]</p>	<p>監造單位 </p> <p></p> <p></p>
<p>專案管理單位(無則免)</p> <p>(廠商名稱)[核章]</p> <p>(專案建築師)[簽章]</p> <p>(專案技師)[簽章]</p> <p>(專案管理單位)[簽章]</p>		<p>(承辦人)[核章]</p> <p>(科、課、室主管)[核章]</p> <p>(機關主管)[核章]</p>	<p>主辦機關</p> <p></p> <p></p> <p></p>

註：1.查證結果欄，由機關工程承辦人員、專案管理單位(無則免)、監造單位、承攬廠商逐項核章確認。

2.本表適用施工品質缺失代號 5.01 混凝土施工、5.02 鋼筋施工、5.03 模板施工、5.04 鋼構施工、5.06 土方工程施工、5.07 工程施工、5.08 裝修雜項工程施工等。

工程督導缺失改善對策及結果表








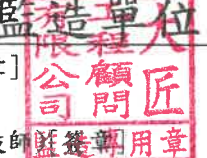






(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

[施工品質缺失]專用表

標案名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

督導日期：108年3月15日

第5頁共5頁

缺失項目 (含建議)	改善對策及結果 (附改善前中後照片或佐證文件，並標註附件別)	完成日期	查證結果自主檢核
5. 三個里施工現場機具與材料任意堆置及營建廢棄物未即時清理影響環保及工安。	<p>缺失原因分析： 三個里之施工現場機具與材料任意堆置及營建廢棄物未即時清理。</p> <p>缺失改善結果： 已請施工人員將施工現場機具與材料整理放置好，及將營建廢棄物清理乾淨，已檢附改善前中後照片。 (詳附件-5)</p> <p>改善依據： 施工規範說明書第49頁</p> <p>缺失預防措施： 已要求施工人員於施工時，勿將機具隨意堆置，及隨時保持環境整潔。</p>	108年3月27日	<p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失原因分析</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失改善結果</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫缺失預防措施</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已檢附佐證資料</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 已填寫完成日期</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 檢附相片資料內容完整</p> <p><input type="checkbox"/> 已說明未檢附佐證資料原因</p> <p>承攬廠商簽章確認 </p> <p>監造單位簽章確認 </p> <p>專業管理單位簽章確認 </p> <p>工程主辦人員簽章確認 </p>
(廠商名稱)[核章] (負責人)[核章] (工程專任人員)[核章] (品管人員)[簽章]	<p>承攬商   專任工程人員 謝筱筑  品管人員 朱慶仁 </p>	(廠商名稱)[核章] (監造建築師、技師)[簽章] (現場監造主管)[簽章]	<p>監造單位    陳明修 </p>
專案管理單位(無則免) (廠商名稱)[核章] (專案建築師)[簽章] (專案技師)[簽章] (專案管理單位)[簽章]		(承辦人)[核章] (科、課、室主管)[核章] (機關主管)[核章]	<p>主辦機關  農業及建設課課長 吳明修  臺中市西屯區公所 陳寶雲(用) </p>

註：1.查證結果欄，由機關工程承辦人員、專案管理單位(無則免)、監造單位、承攬廠商逐項核章確認。
2.本表適用施工品質缺失代號 5.01 混凝土施工、5.02 鋼筋施工、5.03 模板施工、5.04 鋼構施工、5.06 土方工程施工、5.07 工程施工、5.08 裝修雜項工程施工等。




工程督導缺失改善照片表

(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

附件、改善照片表(附改善前、中、後同一角度拍攝之彩色照片，並加說明)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

	<p>(改善前) 說明： 何仁里活動中心四支圓擴柱，固定圓模之生鏽拉桿外露未拔除。</p>
	<p>(改善中) 說明： 已請施工人員將固定圓模之生鏽拉桿外露拔除。</p>
	<p>(改善後) 說明： 已要求施工人員應於拆模後，即時將固定用之拉桿拔除。</p>

自主檢核項目：

改善前、中、後說明欄位已確實具體填寫完成。

照片以同一角度拍攝，並註明拍攝日期。

核章確認欄位：

承攬廠商(簽章)：

監造單位(簽章)：





工程督導缺失改善照片表

(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

附件、改善照片表(附改善前、中、後同一角度拍攝之彩色照片，並加說明)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

		<p>(改善前)</p> <p>說明： 固定圓模之接縫或爆模導致混凝土完成面不平順。</p>
		<p>(改善中)</p> <p>說明： 已請施工人員將混凝土完成面不平順處，再次打除平順完成。</p>
		<p>(改善後)說明： 已要求施工人員應於封模時，注意模板是否牢固，以確保施工品質。</p>

自主檢核項目：

改善前、中、後說明欄位已確實具體填寫完成。

照片以同一角度拍攝，並註明拍攝日期。

核章確認欄位：

承攬廠商(簽章)：

監造單位(簽章)：





工程督導缺失改善照片表
(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

附件、改善照片表(附改善前、中、後同一角度拍攝之彩色照片，並加說明)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

<p>(改善前)</p> <p>說明： 西平里活動中心與鄰屋之兩側翼牆補強組立鋁門窗，因受限於空間不足無法施作固定鐵片並低壓灌注嵌縫，恐造成外牆滲漏水之白華。</p>	
	<p>(改善中)</p> <p>說明： 施工人員已使用螺絲將鋁窗直接固定於牆面，並做好嵌縫處理。。</p>
	<p>(改善後)</p> <p>說明： 已要求施工人員於施作鋁窗時，應做好砍縫處理及塞水路，以免雨天時滲漏水。</p>

自主檢核項目：

改善前、中、後說明欄位已確實具體填寫完成。

照片以同一角度拍攝，並註明拍攝日期。

核章確認欄位：

承攬廠商(簽章)：

監造單位(簽章)：





工程督導缺失改善照片表
(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

附件、改善照片表(附改善前、中、後同一角度拍攝之彩色照片，並加說明)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

(改善前)

說明：

西平里、何仁里、福安里設立甲種安全圍籬頂部紅色警示燈設置間距過大或不足。



(改善中)

說明：

已請施工人員將圍籬上之警示燈調整好間距，補上不足部份。



(改善後)

說明：

已要求施工人員應注意圍籬之警示燈是否足夠，以符合規範。

自主檢核項目：

改善前、中、後說明欄位已確實具體填寫完成。

照片以同一角度拍攝，並註明拍攝日期。

核章確認欄位：

承攬廠商(簽章)：

監造單位(簽章)：

工程督導缺失改善照片表

(簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

附件、改善照片表(附改善前、中、後同一角度拍攝之彩色照片，並加說明)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

	<p>(改善前)</p> <p>說明： 堆置於施工現場之泥作用砂，尚未會同採樣做氯離子及含泥量試驗。</p>
	<p>(改善中)</p> <p>說明： 已會同監造單位做泥作砂取樣，並送至實驗室試驗。</p>

自主檢核項目：

改善前、中、後說明欄位已確實具體填寫完成。

照片以同一角度拍攝，並註明拍攝日期。

核章確認欄位：

承攬廠商(簽章)



監造單位(簽章)



工程督導缺失改善照片表
 (簡任層級以上人員工程督導作業專用表)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

附件、改善照片表(附改善前、中、後同一角度拍攝之彩色照片，並加說明)

工程名稱：臺中市西屯區大鵬等四里活動中心結構耐震補強工程

(改善前)

說明：

三個里之施工現場機具與材料任意堆置及營建廢棄物未即時清理。



(改善中)

說明：

已請施工人員將施工現場機具與材料整理放置好，及將營建廢棄物清理乾淨。



(改善後)

說明：

已要求施工人員於施工時，勿將機具隨意堆置，及隨時保持環境整潔。

自主檢核項目：

改善前、中、後說明欄位已確實具體填寫完成。

照片以同一角度拍攝，並註明拍攝日期。

核章確認欄位：

承攬廠商(簽章)：

監造單位(簽章)：

賠償機關對承包商有求償之權利。

- 3.1.8 除契約另有規定外，經砍除之樹木、雜草，其根、莖應清理乾淨並運離工地，不得隨地棄置或就地焚燒。如上述樹木、雜草之根、莖於契約中規定可於工地焚燒時，承包商應選擇安全、隱蔽處所控制小量焚燒，不得大規模焚燒；焚燒時，承包商應注意防範空氣污染、濃煙危害交通安全及火燒蔓延危害安全等問題。
- 3.2 工區及周邊環境清理
- 3.2.1 施工期間，工地內之模板、鋼筋、鷹架、使用材料、廢料、工具等應堆置整齊，不得任意放置以免工地雜亂；各項施工作業應妥善安排，以避免施工機具、設備及車輛於作業時互相干擾。當日完工後應將所有剩餘材料、廢料等收拾妥當，施工機具、設備及車輛等亦應放置適當場所。並保持工地整潔及維持排水路暢通。
- 3.2.2 工地附近道路應隨時清理及保持整潔，並隨時清理排水路以維持排水路暢通。
- 3.2.3 工程完工驗收前，承包商應將堆置工地及附近道路之施工廢棄物運離工地，並清理工地及附近道路以確保整潔，並維持排水路暢通。
- 3.2.4 承包商於工程報完工後，應將施工機具、設備、臨時建築設施、施工材料等運離工地，業主始進行工程驗收。
- 3.2.5 承包商如未盡工地保管、清理工地、四周環境維護之責任或未將施工之設備、設施拆除並運離工地，造成工程無法如期完成驗收，其所衍生之一切責任概由承包商自行負責。

4. 計量與計價

4.1 計量

工地及周邊環境清理依契約項目「工地清理」以一式計量。如辦理建物及構造物之拆除時依契約項目「工地拆除」以一式計量。如以一式計量，其各期計量按工程完成百分比估驗。

4.2 計價

工地及周邊環境清理依契約項目「工地清理」以一式計價。如辦理建物及構造物之拆除時依契約項目「工地拆除」以一式計價。如以一式計量，其各期計量按工程完成百分比估驗計價。

單價已包括完成本項工作所需之一切人工、材料、機具、設備、動力、運輸、搬運、掩埋或運棄、安全措施、拆除面處理及其他完成本工作所必要之費用在內。

